



Estado de Rondônia
Gabinete Vereador Alaézio Lemes

INDICAÇÃO: /GVAL/CMC/2025

Cacoal, 19 de Novembro de 2025

AUTOR: Vereador Alaézio Lemes.

Indico ao Prefeito de Cacoal e à Secretaria Municipal de Planejamento – SEMPLAN, que determine ao Setor de Regularização Fundiária a avaliação técnica e posterior início do processo de regularização dos lotes e residências do Bairro Village Sol 3.

JUSTIFICATIVA: O Bairro Village do Sol 3 possui famílias residindo de forma consolidada há vários anos, porém ainda sem a devida regularização fundiária, o que impede os moradores de obterem:

- escritura ou registro legal do imóvel;
- acesso pleno a financiamentos e melhorias habitacionais;
- segurança jurídica sobre suas propriedades;
- possibilidade de receber investimentos públicos adequados.

A regularização dos lotes e residências é medida essencial para garantir dignidade, cidadania, organização urbana e valorização patrimonial aos moradores, além de atender ao interesse público e às diretrizes estabelecidas pela Lei Federal nº 13.465/2017, que regulamenta a **REURB**.

Diante do exposto, indico à SEMPLAN que determine ao Setor de Regularização Fundiária a realização da avaliação técnica do Village do Sol 3 e dê início aos procedimentos necessários para regularização completa da área, beneficiando todas as famílias que ali residem.

Assinado por:
CAMARA MUNICIPAL DE CACOAL
ALAEZIO LEMES

19/11/2025 13:48:45

Vereador
Alaézio
DO TEIXEIRÃO

Rua Pres. Médici, 1849 – Cx. Postal 118 – CEP 76.963-620 ☎ (69) 3441-0893 📞 69 9 9203-0938 Cacoal/RO

E-MAIL: gabinetealaezio@gmail.com

